



**Forum Aydın Alışveriş Merkezi**

Orta Mah. Müze Bulvarı No:1 Efeler / Aydın / Türkiye

Tel: +90 (256) 218 14 00 | E-posta: info@forumaydin.com

04.02.2025

**AYDIN ESNAF ve SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ'NE**

Orta Mh. Müze Bulv. No:1 Efeler Aydın adresinde faaliyette bulunan Forum Aydın adlı Alışveriş Merkezi'mizde 121 m<sup>2</sup> büyüklüğünde kafeterya (alışveriş merkezinde mevcut diğer işletmelerin satmakta olduğu ürün markalarıyla hiçbir şekilde çakışmayacaktır) işinin yürütülmesi için boş bir mağazamız bulunmaktadır.

Söz konusu mecurun rayiç kira bedeli, m<sup>2</sup> başına 3800 TL aylık veya mecurda elde edilen aylık cironun %15 ile çarpımından elde edilen tutardan hangisi daha yüksek ise o olacaktır.

Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin ¼'ü üzerinden kiralama yapılacaktır.

Başvurularınızı Forum Aydın Alışveriş Merkezi Yönetimi'ne yazılı olarak 04.03.2025 tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapmanızı rica ederiz.

Başvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve sanatkâr siciline kayıtlı olduğuna dair belge
2. Kiracının İmza Sirküleri
3. Kiracının Ticaret Sicil Gazetesi
4. Kiracının Faaliyet Belgesi
5. Kiracının Vergi Levhası
6. Kredi Risk Raporu ([www.kkb.com.tr](http://www.kkb.com.tr))
7. Kiralanan dükkanda uygulanması planlanan konsept (görsel çizimler)
8. Satılması planlanan ürün listesi

Saygılarımızla

Forum Aydın Alışveriş Merkezi

